

YAPI İŞLERİ ve TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

2024 YILI KALİTE İZLEME RAPORU

B.3.3. Tesis ve altyapılar (B.3.3. Tesis ve altyapılar)

- Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı, Üniversitemizin hedefleri ve ilkeleri doğrultusunda bina ve tesislerin yapımından, bakım ve onarımından, mevcut yapı stokunun güçlendirilmesi ve/veya modernizasyonundan, paydaşlarının yaşam kalitesini yükseltecek teknik hizmeti sunmaktan sorumludur.

Tesis ve altyapının kurumsal büyüme ile ilişkili olarak gelişim durumu (B.3.3. Tesis ve altyapılar)

- Marmara Üniversitesi Recep Tayyip Erdoğan Külliyesi Dış Hekimliği Fakültesi, Tıp Fakültesi, Eczacılık Fakültesi, Sağlık Bilimleri Fakültesi, Gastroenteroloji ve Nörolojik Bilimler Enstitüsünün bulunduğu alanda eğitim gören öğrenciler ve görev yapan personelin **sosyal alan ihtiyacını karşılayacak şekilde yemekhane ve kütüphane binası** projelendirildi. Yemekhane ve kütüphane binasının; koleksiyonlar için açık ve kapalı raf ve depo alanları, grup ve bireysel okuma ve çalışma odaları, internet ve toplantı salonları, ofisler, kafe ve mescit fonksiyonlarına sahip bir **kütüphane, öğrenci ve personel için düşünülen bir yemekhane**, yerleşkenin tamamına hizmet verecek **kapalı otopark, kafe, restoran, kırtasiye** vb. fonksiyonları içinde barındıran ve **peyzaj dokusu ile ilişkilendirilmiş bir çarşı alanı**, açık ve yarı açık dinlenme alanları ve yeşil alan düzenlemeleri ile **7/24 yaşayan bir merkez** olması planlandı. İhale süreçleri tamamlanarak “RTE Külliyesi Yemekhane ve Kütüphane Binası Yapılması İkmal İşİ” ihale edildi. Peyzaj düzenlemelerin de yapılacağı söz konusu işin Mayıs ayı itibariyle tamamlanması öngörülmektedir.

KANIT: YITDB.B.3.3.1

KANIT: YITDB.B.3.3.2

KANIT: YITDB.B.3.3.3

- Üniversitemizin nüvesi ve **1. derece kültür varlığı olan Sultanahmet Rektörlük binasının** 1. etap restorasyonu tamamlanmıştı. Kalan mekanik, elektrik, iç mimari vs. diğer işleri kapsayan “Marmara Üniversitesi Sultanahmet Rektörlük Binası Restorasyon İkmal İşİ” tamamlandı.

KANIT: YITDB.B.3.3.4

KANIT: YITDB.B.3.3.5

KANIT: YITDB.B.3.3.6

KANIT: YITDB.B.3.3.7

- Üniversitemiz, deprem dayanımı düşük binalarının **yapısal performansını arttırmak** ve beklenen İstanbul Depremine karşın riski minimuma indirmek için gerekli çalışmaları kararlılıkla sürdürmektedir. **Mehmet Genç Külliyesi Kız Öğrenci Yurt binasının** hazırlanan performans analiz raporları kapsamında zemin durumu ve statik açıdan detaylı tetkiki sonucunda yeterli performansı sağlayamayan yapı elemanlarının, taşıyıcı sistem kapasitelerinin artırılması için **deprem güçlendirme projesine uygun olarak ek betonarme perde ve hasır donatılı Shotcrete (püskürtme beton)** uygulamaları yapıldı. Böylece Marmara Üniversitesi Mehmet Genç Külliyesi **Öğrenci Yurtları güçlendirilerek depreme dirençli** hale getirildi.

KANIT: YITDB.B.3.3.8

KANIT: YITDB.B.3.3.9

KANIT: YITDB.B.3.3.10

- Diş Hekimliği Fakültesinin **2 adet VRF dış ünitesi, ameliyathaneye ait 12 adet hepa filtre ve klima santrallerinin 30 adet kaset filtreleri** değiştirildi. Bir ünitenin ise elektronik kart değişimi yapıldı. Tıp Fakültesinin **5 adet VRF dış ünitesi** değiştirildi, **5 adet VRF iç ünitesi montajı** yapıldı. Fakültenin **UPS odasına ait dış ünitesinin kartı** değiştirildi. Çeşitli mahallerdeki toplam **10 adet kompresör** değiştirildi. Söz konusu iş tamamlanarak **fakültelerimizin iklimlendirme sorunları giderildi.**

KANIT: YITDB.B.3.3.11

KANIT: YITDB.B.3.3.12

- Üniversitemiz **Göztepe, Acıbadem, Kartal yerleşkeleri ve Mehmet Genç Külliyesindeki** çevre aydınlatmalarının onarım ve yenileme çalışmaları tamamlandı. Çeşitli yerleşkelerdeki **195 adet aydınlatma armatürü** yenilendi, **13 adet ilave aydınlatma direği** dikildi. Çeşitli

kesitlerde yaklaşık 2000 metre kazı çalışması yapılarak 2000 metre kablo kullanılmasıyla üniversitemiz yerleşkelerindeki **gece aydınlatmaları iyileştirildi.**

KANIT: YITDB.B.3.3.13

KANIT: YITDB.B.3.3.14

- RTE Külliyesi Mühendislik Fakültesi M3 Binasının yanındaki yeşil alanda, **açık spor alanları** oluşturuldu. Söz konusu alanda mineralli parke taşları kullanılarak **bir adet yürüyüş parkuru, etkinlik alanı** ve EPDM kauçuk zemin malzemesi ile **döşenmiş spor aletlerinin yer aldığı bir açık spor alanı** oluşturuldu. Ayrıca öğrencilerin faydalanabilmesi için, bir tanesi M3 Binası yanındaki yeşil alanda diğeri ise M1 Binasının önünde olmak üzere **2 adet kameriye imalatı** yapıldı.

KANIT: YITDB.B.3.3.15

KANIT: YITDB.B.3.3.16

- RTE Külliyesi Sağlık Yerleşkesi Nörolojik Bilimler Enstitüsü ile Gastroenteroloji Enstitüsünün kullanımındaki ana binanın, deprem performans analizi sonucunda yeterli **deprem performansına sahip olmadığı anlaşıldığından** yıkılmasına karar verildi. Yapılan ihale neticesinde **bina yıkıldı**, arazinin bir kısmında parke taşı ve bordürlerle bir **otopark mahalli oluşturuldu**. Arazinin geri kalan kısmı daha sonra değerlendirilmek üzere zemini sıkıştırılmış şekilde bırakıldı.

KANIT: YITDB.B.3.3.17

KANIT: YITDB.B.3.3.18

Erişim ve kullanıma ilişkin uygulamalar (B.3.4. Dezavantajlı gruplar)

- Yükseköğretim Kurulu eğitimde **fırsat eşitliğini her düzeyde sağlayabilmek** amacıyla yükseköğretime girişte ve eğitim sürecinde yaşanan engelleri ortadan kaldırmak için **“engelsiz erişim”** ve **“engelsiz eğitim”** başlığı adı altında çalışmalar yürütmekte, bayrak ödülleriyle Üniversiteleri teşvik etmektedir. Marmara Üniversitesi YÖK 2024 **“Engelsiz Üniversite Ödülleri”** töreninde Teknoloji Fakültesi ve Mühendislik Fakültesi **“Mekânda Erişilebilirlik”**, **Mühendislik Fakültesi** **“Eğitimde Erişilebilirlik”**, **Tıp Fakültesi** **“Sosyo-kültürel Faaliyetlerde Erişim”**, **İşletme Fakültesi** **“Mekânda Erişilebilirlik”**, **Eczacılık Fakültesi** **“Eğitimde Erişilebilirlik”** kategorilerinde ödül aldı.

KANIT: YITDB.B.3.4.1

KANIT: YITDB.B.3.4.2

- İstanbul'da **engelli hastaların ağız ve diş sağlığı tedavisine kolay ve hızlı erişimin** sağlayabilmek adına Engelli Diş Hekimliği Uygulama ve Araştırma Merkezi yapılıyor. Zemin + 4 kattan oluşan yapı; **engelli bireylerin özel ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde**, Diş Hekimliği Fakültesi öğretim elemanlarının öneri ve istekleri doğrultusunda projelendirildi. İhale süreçleri tamamlanarak "Marmara Üniversitesi Recep Tayyip Erdoğan Külliyesi Engelli Diş Hekimliği Uygulama Ve Araştırma Merkezi Yapımı İkmal İşi" ihale edildi. Çalışmaların Mayıs ayı itibariyle tamamlanması öngörülmektedir.

KANIT: YITDB.B.3.4.3

KANIT: YITDB.B.3.4.4

Standart uygulamalar ve mevzuatın yanı sıra; kurumun ihtiyaçları doğrultusunda geliştirdiği özgün yaklaşım ve uygulamalarına ilişkin kanıtlar (A.1. Liderlik ve Kalite)

- **Teknik sorgulama, ölçüm işlemlerinin dijitalleştirilmesi, teknik personelimizin sahaya tam ve hızlı hakimiyeti hedefiyle** Marmara Üniversitesi Recep Tayyip Erdoğan Külliyesinin gerçek boyutlarıyla, **3 boyutlu kampüs modeli** hazırlandı. Ayrıca **sanal kampüs haritası işlevi görecek** bu çalışmanın personel ve öğrencilerimizin kullanımına açılması için Bilgi İşlem Daire Başkanlığı ile iş birliği yapılmaktadır.

KANIT: YITDB.A.1.3.1.1

- Kamu kaynaklarının verimli kullanılması ve enerji maliyetlerinin azaltılması amacıyla **Marmara Üniversitesi Göztepe Yerleşkesi ve binalarında** 2019-2023 yılları arasında yapılan çalışmalarla, Üniversitemiz Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının yoğun gayretleri neticesinde **%16 üzerinde enerji tasarrufu sağlanmıştır**. Üniversitemiz, kamu binalarında tasarruf hedefine ilişkin başarımıza istinaden Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından "**Binalarda Enerji Verimliliği Üstün Başarı Belgesi**" ile ödüllendirilmiştir.

KANIT: YITDB.A.1.3.1.1